Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Trg bana Josipa Šokčevića 17
32100 Vinkovci
OIB: 77561654785

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, OIB: 77561654785, po sucu Hrvoju Smital kao sucu pojedincu po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalist Zlatka Gašparovića u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja ČISTOĆA ŽUPANJA d.o.o., OIB: 85409306989, Veliki Kraj 132, Županja, zastupani po zakonskom zastupniku Anti Klanac protiv protivnika osiguranja Ilija Vinković, Joze Ivakića 18, Bošnjaci, OIB 32327132103, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 24. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Alena Vajcl u Vinkovcima sudski predmet: Ovrv-5839/2023, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-821/2023 od 06.10.2023. godine, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 70,11 EUR (sedamdeseteura i jedanaest centi) na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja prijedloga za ovrhu 15.09.2023.g. do 29.12.2023. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, od 30.12.2023.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos 25,00 eura (dvadesetpeteura) na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 06.10.2023. do 29.12.2023. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, od 30.12.2023.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu

stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Mirodara Kovač u Vinkovcima sudski predmet: Ovrv-6131/2024, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-873/2024 od 02.01.2025. godine, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 60,41 eura (šezdeset eura i četrdesetjedan cent) na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja prijedloga za ovrhu 02.09.2024.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos 25,00 eura (dvadesetpet eura) na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 02.01.2025. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Alena Vajcl u Vinkovcima sudski predmet: Ovrv-8588/2025, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1260/2025 od 26.02.2026. godine, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 72,33 eura (sedamdesetdva eura i tridesettri centa) na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja prijedloga za ovrhu 28.11.2025.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos 25,00 eura (dvadesetpet eura) na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 26.02.2026. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja ČISTOĆA ŽUPANJA d.o.o., OIB: 85409306989, Veliki Kraj 132, Županja na nekretnini protivnika osiguranja Ilija Vinković, Joze Ivakića 18, Bošnjaci, OIB

32327132103 k.o. 336238 Bošnjaci, zk. ul. br. 9038, kč. br. 1038/2, 1/1 ul. Joze Ivakića br. 18, oranica površine 1087 m2.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršnost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na predmetnoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu u Županji uknjižba založnog prava u zemljišnim knjigama.

V. Protivnik osiguranja dužan je predlagatelju osiguranja naknaditi trošak ovog postupka osiguranja na osnovu sudske pristojbe za prijedlog u iznosu od 15,00 eura (petnaest eura).

Obrazloženje

1.Predlagatelj osiguranja ČISTOĆA ŽUPANJA d.o.o., OIB: 85409306989, Veliki Kraj 132, Županja je kod ovoga suda podnio prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja Ilija Vinković, Joze Ivakića 18, Bošnjaci, OIB 32327132103, temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Alena Vajcl u Vinkovcima sudski predmet: Ovrv-5839/2023, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-821/2023 od 06.10.2023. godine, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 70,11 EUR (sedamdeseteura i jedanaest centi) na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja prijedloga za ovrhu 15.09.2023.g. do 29.12.2023. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, od 30.12.2023.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos 25,00 eura (dvadesetpeteura) na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 06.10.2023. do 29.12.2023. g. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, od 30.12.2023.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a

za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Mirodara Kovač u Vinkovcima sudski predmet: Ovrv-6131/2024, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-873/2024 od 02.01.2025. godine, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 60,41 eura (šezdeset eura i četrdesetjedan cent) na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja prijedloga za ovrhu 02.09.2024.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos 25,00 eura (dvadesetpet eura) na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 02.01.2025. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Alena Vajcl u Vinkovcima sudski predmet: Ovrv-8588/2025, Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1260/2025 od 26.02.2026. godine, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 72,33 eura (sedamdesetdva eura i tridesettri centa) na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja prijedloga za ovrhu 28.11.2025.g. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos 25,00 eura (dvadesetpet eura) na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 26.02.2026. po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka na varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referenta stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

2.Prijedlog predlagatelja osiguranja je osnovan.

3.Naime, odredbom članka 290. do 298. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24 dalje Ovršnog zakona) određeno je da na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena

tražbina predlagatelja osiguranja, isti ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

4.Budući da predlagatelj osiguranja ima ovršnu ispravu kojom je utvrđena novčana tražbina, te kako je protivnik osiguranja vlasnik predmetne nekretnine, a što je utvrđeno uvidom u izvadak iz knjige položenih ugovora od 3. rujna 2026. i u kojem je stanje nepromijenjeno to je sud temeljem odredbe članka 290. do 298. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovoga rješenja.

5.Radi svega izloženog odlučeno je kao u izreci rješenja.

Vinkovci, 24. rujna 2026.

Sudac:
Hrvoje Smital



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od prijema ovjerenog prijepisa istog. Žalba se podnosi ovome sudu pismeno u tri primjerka a o istoj odlučuje drugostupanjski sud.

Dostaviti:

1. Predlagatelj osiguranja ČISTOĆA ŽUPANJA d.o.o., Veliki Kraj 132, Županja, na broj 1979/2026
2. Protivnik osiguranja Ilija Vinković, Joze Ivakića 18, Bošnjaci, sa prijedlogom i prilozima,
3. Zemljišno knjižni odjel u Županji - odmah.

Broj zapisa: **9-3088d-97d5d**

Kontrolni broj: **04d45-5b264-fdc90**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Vinkovcima** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.